

«La Défense ne doit pas être enclavée»

L'établissement public d'aménagement de la Défense (Epad) a désigné Joëlle Ceccaldi-Raynaud, députée-maire UMP de Puteaux, pour tenir les rênes de La Défense.



Joëlle Ceccaldi-Raynaud, députée-maire de Puteaux et présidente de l'Epad.

© JOBARD/SIPA

L'Epad va pouvoir retourner à ses travaux. Finie la polémique. C'est désormais la députée-maire UMP de Jean Sarkozy de Puteaux (92), Joëlle Ceccaldi-Raynaud, qui en assurera la présidence après avoir été élue vendredi en remplacement de Patrick Devedjian par 14 voix sur 18. Agée de 58 ans, elle entend changer l'image de La Défense, un quartier qu'elle connaît bien. Pour elle, il est nécessaire de ser l'urbanisme autrement avec l'homme au cœur de tout».

Comment abordez-vous votre mandat en tant que présidente de l'Epad?
Joëlle Ceccaldi-Raynaud: Je mise sur ma connaissance du terrain. J'habite le quartier depuis cinquante ans et j'ai donc ce qui n'était à l'origine qu'une friche transformée radicalement. C'est pourquoi je tiens à cœur de m'investir pour que La Défense continue de se développer.

Quel regard portez-vous sur le quartier de La Défense?
La Défense est un quartier sans cesse en évolution et qui a toujours su résister aux crises, comme celle que nous traversons en ce moment. Mais ce qui est important, c'est qu'il devienne un véritable lieu de vie. Aujourd'hui, La Défense abrite 600 000 mètres carrés de logements et compte 20 000 habitants. Ce n'est pas

« La Défense doit devenir un véritable lieu de vie »

fisant. Il faut renforcer l'habitat, à la fois privé, social et étudiant. De même qu'il est nécessaire d'augmenter le nombre de crèches. Il s'agit de développer les outils pouvant favoriser une vraie vie de quartier.

Le fait que La Défense ait été classée cette année en zone touristique peut-il y contribuer? Nous avons des atouts. Le centre commercial des Quatre-Temps ont été rénovés. La Grande Arche est un endroit extraordinaire et les hôtels ainsi que les restaurants sont nombreux. Donc, il manque peu de chose pour que cela devienne un quartier de vie. Le fait d'accueillir une structure consacrée au sport de haut niveau ou une salle de spectacles est indispensable à mon sens. Il existe déjà

des événements comme le festival de jazz monolithique. Pour l'heure, elle n'a pas mais tout cela est éphémère. Il faut quelque chose de pérenne. On peut également imaginer tirer profit des sous-sols riches en mètres carrés disponibles, pour concevoir un lieu prestigieux, comme par exemple un musée qui attirera le public.

La couverture de la RN13 à Neuilly est-elle un axe de développement de La Défense?
La Défense ne doit pas être enclavée. Il faut absolument améliorer le lien avec Paris. Où en sont les projets de tours, notamment la tour Signal?
600 000 mètres carrés de logements et j'ai dit ce que je pensais à propos de la Défense. Ce n'est pas

Lexique

q Epad (Etablissement public d'aménagement de La Défense). Créée en 1958, cette structure qui dispose d'un budget de plus de 100 millions d'euros a la main sur l'urbanisme de La Défense et délivre les permis de construire.

q Epadsa (Etablissement public d'aménagement de la Défense Seine-Arche). Ce futur établissement, qui doit voir le jour en 2010, constitue la fusion entre l'Epad et l'Epasa (Etablissement public d'aménagement Seine-Arche). Au total, il aura la charge de l'aménagement de plus de 770 hectares.

côté Puteaux, elle ressemble à un bloc d'investisseurs. Mais une dizaine d'autres tours sont en projet, dont la tour First [ndlr: ancienne tour Axa] qui sera inaugurée prochainement en 2011. En outre, je souhaite mettre en œuvre à La Défense un agenda riche en mètres carrés [ndlr: plan d'action visant à favoriser le développement durable] afin de tenir davantage compte des préoccupations environnementales.

Que reprochez-vous au projet de fusion envisagé entre l'Epad et l'Epasa?

Le problème, ce n'est pas la fusion. Il est évident qu'il faut étendre le périmètre de La Défense si l'on veut un pôle qui soit compétitif. Mais la manière dont a été défini ce nouveau périmètre pose problème. Il ne tient pas compte de la réalité du territoire.